

Na podstawie ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, art. 29 ust. 4 pkt 3 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz uchwały nr 13/2026 Walnego Zebrania ROD „Stokrotka” w Opolu z dnia 25 kwietnia 2026 r. wprowadza się niniejszy regulamin.

Regulamin instalacji i korzystania z fotowoltaiki na działkach ROD „Stokrotka” w Opolu

1. Montaż instalacji fotowoltaicznej na działce jest możliwy po zgłoszeniu i uzyskaniu zgody Zarządu ROD, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Energia z paneli może służyć wyłącznie na potrzeby działki, w szczególności do oświetlenia, zasilania urządzeń altanie i rekreacji, zgodnie z ustawą o ROD.
3. Instalacja paneli może być wykonana wyłącznie przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.
4. Moc zamontowanej instalacji nie może przekraczać 3 kWp.
5. Dopuszcza się montaż paneli wyłącznie w systemie off-grid, tj. w systemie wyspowym, autonomicznym i niezależnym od sieci energetycznej ROD. Instalacja fotowoltaiczna nie może być włączona do sieci elektrycznej ROD i musi posiadać własny magazyn energii.
6. Instalacja nie może zagrażać bezpieczeństwu, być uciążliwa dla sąsiadów ani zakłócać zagospodarowania działki. Panele mogą być instalowane wyłącznie na dachu altany ogrodowej. Zabrania się instalacji paneli na gruncie oraz na elementach położonych niżej niż 4 m nad poziomem terenu.
7. Przy instalacji paneli, ze względów bezpieczeństwa, na trasach między panelami a regulatorem ładowania należy zastosować kabel o przekroju 6 mm², chyba że projekt instalacji lub obowiązujące przepisy wymagają innych parametrów.
8. Ze względów bezpieczeństwa regulator ładowania nie może być zamknięty w szczelnej obudowie, jeżeli byłoby to sprzeczne z wymaganiami producenta lub zasadami bezpieczeństwa.
9. Przed montażem działkowiec jest zobowiązany złożyć pisemny wniosek do Zarządu ROD. Wniosek musi zawierać dane techniczne instalacji, szkic techniczny rozmieszczenia paneli oraz dane wykonawcy lub uprawnionego instalatora paneli fotowoltaicznych.
10. Zarząd ROD, po weryfikacji kompletności i prawidłowości złożonych dokumentów, w terminie 30 dni poinformuje działkowca o wyrażeniu zgody albo odmowie zgody na rozpoczęcie prac montażowych.
11. Informacja o decyzji, o której mowa w pkt 10, przekazywana będzie w formie i na zasadach informowania obowiązujących w ROD „Stokrotka” w Opolu.
12. Po wykonaniu instalacji fotowoltaicznej działkowiec jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia tego faktu Zarządowi ROD wraz z oryginałem, do wglądu, protokołu powykonawczego sporządzonego przez uprawnionego instalatora.
13. Wykonanie instalacji bez spełnienia warunków określonych w niniejszym regulaminie będzie skutkować decyzją Zarządu ROD o konieczności demontażu instalacji i może stanowić podstawę do wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej.